



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA

Lei de Criação 372 – 13/02/92

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar – ETP é o documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação ou aquisição, que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução. Serve como base ao Termo de Referência (TR) a ser elaborado, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

No cenário atual, a manutenção adequada de áreas verdes e espaços públicos é essencial para garantir não apenas a estética e a funcionalidade, mas também a segurança e a saúde ambiental. A poda, roçagem e etc. são serviços críticos para a preservação e a melhoria da qualidade desses espaços, exigindo técnicas especializadas e experiência para serem realizados de maneira eficaz. Constitui objeto deste Estudo Técnico Preliminar, ATENDER as necessidades da Superintendencia Municipal de Turismo.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO, CONSIDERADO O PROBLEMA A SER RESOLVIDO SOB A PERSPECTIVA DO INTERESSE PÚBLICO.

O município possui diversas praça, canteiros centrais, unidades de saúde, calçadas, escolas, e outros espaços públicos que possuem arborização urbana, essa arborização é de grande importância para o bem-estar da população em geral, pois as árvores proporcionam sombra ameniza a temperatura entre outros benefícios. Ao mesmo tempo em que a arborização urbana, tem diversos benefícios, as árvores se não forem bem conduzidas e podadas, com o tempo crescem e acaba indo em direção à fiação elétrica, o que pode ocasionar curto circuito na rede e acidentes, e também os galhos vão em direção à rua, o que pode atrapalhar o trânsito de veículos e caminhões, a arborização também podem atrapalhar a iluminação pública e o trânsito dos pedestres nas calçadas, e a manutenção geral preventiva e corretiva da arborização urbana das áreas públicas evita diversos transtornos aos usuários.

A poda de uma árvore é uma das mais importantes e imprescindíveis práticas de manejo da arborização urbana das vias públicas, ela é realizada para possibilitar a compatibilização dos vegetais com outros elementos urbanos (como fiações aéreas, placas de sinalização, iluminação pública, semáforos, entre outros), bem como para melhorar a aparência, corrigir formações indevidas, retirada de galhos secos, danificados ou doentes, que podem causar danos aos transeuntes, veículos e as propriedades.

Considerando que as aquisições governamentais produzem impacto significativo na atividade econômica do órgão e que um planejamento bem elaborado propicia aquisições potencialmente mais eficientes, posto que a realização de estudos previamente delineados conduza ao conhecimento de novas modalidades/metodologias ofertadas pelo mercado, resultando na melhor qualidade do gasto e uma gestão mais eficiente dos



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA

Lei de Criação 372 – 13/02/92

recursos públicos.

A contratação de uma empresa especializada em poda de árvores, é fundamental para garantir a manutenção adequada e segura do ambiente urbano, promovendo a saúde pública, a preservação ambiental e a estética das áreas verdes. Abaixo estão os principais motivos que justificam essa necessidade:

1. **Saúde Pública e Segurança:**

- 1.1 Redução de Riscos: A poda de árvores ajuda a remover galhos mortos ou doentes, que podem representar riscos de queda e causar acidentes. Além disso, o serviço reduz a presença de plantas invasivas e espécies que podem esconder perigos, como animais peçonhentos ou pragas em geral.
- 1.2 Prevenção de Doenças: Manter as árvores e áreas verdes bem cuidadas previne a proliferação de doenças e pragas que podem afetar a saúde pública e a biodiversidade local.

2. **Preservação Ambiental:**

- 2.1 Manutenção da Biodiversidade: A poda correta ajudam a conservar a biodiversidade ao garantir que as árvores e plantas nativas recebam a luz e os nutrientes necessários para prosperar. A remoção de vegetação invasiva também é crucial para proteger espécies locais.
- 2.2 Controle de Erosão: A vegetação bem mantida contribui para a estabilização do solo, prevenindo a erosão e a degradação ambiental, e ajudando a manter a qualidade dos recursos hídricos.

3. **Qualidade de Vida e Estética:**

- 3.1 Aprimoramento Paisagístico: Áreas verdes bem cuidadas melhoram a estética urbana, contribuindo para a qualidade de vida dos cidadãos e criando ambientes mais agradáveis e funcionais.
- 3.2 Valorização Imobiliária: A manutenção adequada das áreas verdes pode valorizar propriedades e espaços públicos, beneficiando tanto o desenvolvimento urbano quanto a valorização do patrimônio.

4. **Eficiência e Especialização:**

- 4.1 Qualidade dos Serviços: Empresas especializadas possuem equipamentos e conhecimentos técnicos necessários para realizar a poda e outros serviços de forma eficiente e segura, garantindo que os serviços sejam realizados de acordo com as melhores práticas e normas ambientais.



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA

Lei de Criação 372 – 13/02/92

4.2 Custo-Benefício: A contratação de uma empresa especializada assegura a realização dos serviços com maior eficiência e menor custo a longo prazo, evitando problemas futuros que poderiam resultar em gastos adicionais com reparos e manutenção emergencial.

Resume-se que a contratação de uma empresa especializada, é essencial para atender às necessidades de manutenção das áreas verdes de forma eficaz e sustentável, assegurando o bem-estar da população e a preservação dos recursos naturais.

**2 - ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES, VALOR DA CONTRATAÇÃO,
ACOMPANHADA DOS PREÇOS UNITÁRIOS REFERENCIAIS:**

GRUPO 01 - LIMPEZA E CONSERVAÇÃO					
ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR ESTIMADO R\$
1	Serviços de podas em arvores(ficus benjamina I figueira benjamim) de grande e pequeno porte e limpeza do local nos prédios públicos e praça municipal.(transporte do residuo por conta da contratante)	und	165	128,00	21.120,00



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA

Lei de Criação 372 – 13/02/92

3 - ESTIMATIVAS DO VALOR DA AQUISIÇÃO (PESQUISA DE PREÇOS)

O preço inicial deu-se através da pesquisa efetuada através de cotações em consulta a contratações similares por outras instituições. O objetivo da pesquisa é aproximar ao máximo o valor de referência da amostra levantada ao valor da contratação, tendo em vista o interesse público e o princípio da economicidade. Tendo em vista o preço final seguiu os parâmetros previsto em lei totalizando assim o valor de: R\$ 21.120,00 (vinte e um mil e cento e vinte reais).

Conforme tabela abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNT	EMPR.01	EMPR. 02	EMPR. 03	MENOR VALOR	PREÇO TOTAL
01	Serviços de podas em arvores(ficus benjamina I figueira benjamim) de grande e pequeno porte e limpeza do local nos prédios publicos e praça municipal.(transporte do residuo por conta da contratante)	serv	165	21.120,00	22.275,00	21.780,00	21.120,00	21.120,00

5 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Tendo em vista as análises acima, temos clara a necessidade de garantir que os serviços de poda de arvores e os demais serviços descritos neste ETP, são suficientes para atender a demanda. Para isto, conclui-se que a contratação de empresa especializada para prestação deste tipo de serviço, é a melhor forma de suprir esta necessidade de



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA

Lei de Criação 372 – 13/02/92

forma eficaz e com bom aproveitamento dos recursos públicos.

6 - JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO

O parcelamento da solução é não recomendável, devendo optar-se pela via alternativa, por ser o ideal no caso em tela, do ponto de vista da eficiência técnica, haja vista que assim o gerenciamento dos serviços permanecerá sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle dos serviços por parte da contratante, concentrando a responsabilidade e a garantia dos resultados numa única pessoa jurídica. Então, pelas razões expostas, recomendamos que a contratação não seja parcelada, por ser vantajoso para a administração e por representar possível prejuízo ao conjunto do objeto a ser contratado.

Ademais, impende ressaltar que ter uma única empresa responsável pelo objeto, torna o controle de fiscalização do objeto licitado muito mais eficaz por parte da contratante, melhora e facilita o acompanhamento de problemas e soluções, e, sobretudo na verificação das obrigações e atribuições da contratada, reduzindo os riscos de falhas e insucesso.

Por se tratar de contratação de empresa de prestação de serviço, incluindo mão de obra, material, deslocamento, não há divisão de lotes. Sendo que as funções licitadas são complementares umas às outras, não se apresenta de forma viável contratualizar cada categoria de forma individual, isso traria prejuízo no exercício das funções.

Planejamento Orçamentário: Parcelar o pagamento permite melhor distribuição dos gastos ao longo do tempo, alinhando-se com as disponibilidades financeiras mensais ou trimestrais da instituição.

Garantia de Qualidade e Regularidade: Assegurar que os serviços prestados sejam constantes e de qualidade, evitando interrupções.

Controle de Custos: Parcelar o pagamento pode facilitar o controle de custos, permitindo ajustes conforme a necessidade e evitando grandes desembolsos em períodos específicos.

Flexibilidade Operacional: Facilitar a gestão operacional ao ajustar os pagamentos de acordo com o fluxo de demanda e consumo das secretarias e funcionários.



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA

Lei de Criação 372 – 13/02/92

Cumprimento de Prazos Legais: Em algumas circunstâncias, o parcelamento pode ser necessário para cumprir prazos legais ou regulatórios relacionados às licitações ou contratações públicas.

Transparência e Eficiência Administrativa: Demonstrar transparência e eficiência na gestão dos recursos públicos, garantindo que todas as despesas sejam devidamente justificadas e planejadas.

7 - DEMONSTRATIVOS DOS RESULTADOS PRETENDIDOS.

Diante das análises deste ETP, a contratação de empresa para suprir as necessidades da Secretaria Municipal de Turismo, espera-se que a empresa contratada seja capacitada e cumpra todos os requisitos estabelecidos no Termo de Referência. Esses requisitos podem incluir critérios como experiência comprovada na área, cumprimento das normas trabalhistas e previdenciárias, entre outros. Ao garantir que a empresa contratada atenda a esses requisitos, é possível assegurar a qualidade dos serviços prestados e garantir um ambiente seguro e adequado nas praças, escolas, unidades de saúde, calçadas, e outros espaços públicos que possuem arborização urbana. Essa abordagem também contribui para o bom aproveitamento dos recursos públicos ao selecionar uma empresa especializada que esteja apta a oferecer os serviços necessários com eficiência.

8 - POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO PARA O ATENDIMENTO DA NECESSIDADE A QUE SE DESTINA.

A contratação de uma empresa especializada em poda de árvores, é a solução mais adequada para atender às necessidades de manutenção das áreas verdes. Este investimento assegura a execução de serviços com alta qualidade, promovendo a segurança, saúde pública, preservação ambiental e valorização estética das áreas verdes, além de otimizar recursos e garantir a eficácia a longo prazo.

Portanto, recomenda-se a formalização da contratação, assegurando que os serviços sejam prestados com a devida competência técnica e compromisso com o interesse público.

Dessa forma, a contratação se mostra não apenas adequada, mas essencial para garantir o bom funcionamento das atividades municipais, respeitando sempre os princípios de eficiência, transparência e qualidade na utilização dos recursos públicos.

Especialização e Eficiência:

Empresas especializadas possuem o conhecimento técnico, e equipamentos apropriados para realização dos serviços de poda, de uma forma mais eficaz e segura. A experiência trazida pela empresa especializada, garante que os trabalhos serão executados com qualidade, responsabilidade, dentro dos prazos e das normas pré estabelecidas, assim minimizando os riscos e otimizando os resultados.



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MINISTRO ANDREAZZA

Lei de Criação 372 – 13/02/92

Saúde Pública e Segurança :

A realização adequada da poda reduz o risco de acidentes causados por quedas de galhos, enquanto a roça- gem e capina ajudam a prevenir a proliferação de pragas e doenças, contribuindo para a segurança e a saúde pública.

Preservação Ambiental:

A manutenção correta das áreas verdes, por meio de poda e controle de vegetação, promove a conservação da biodiversidade e a proteção do solo, mitigando problemas de erosão e mantendo a qualidade dos recursos naturais.

Benefícios Estéticos e Urbanos:

O cuidado com as áreas verdes melhora a estética urbana, promove um ambiente mais agradável para a população e valoriza espaços públicos e privados.

Custo-Benefício a Longo Prazo:

Embora possa haver um investimento inicial significativo, a contratação de uma empresa especializada pode reduzir custos futuros associados a reparos emergenciais e manutenção corretiva, resultando em um melhor custo-benefício a longo prazo.

Ministro Andreazza-RO 04 de novembro de 2025

VANUZE CORDEIRO
SUPERINTENDENTE MUNICIPAL DE TURISMO– SUMTUR
DECRETO Nº 5.501/PMMA/2021

